



## **RYESGADE 33 – 35, VIVABOLIG, AFD. 20**

Projektet omfatter 45 ungdomsboliger og 1 familiebolig opført i Vestbyen i det centrale Aalborg på hjørnet af Ryesgade og Helgolandsgade og har tidligere været bebygget af henholdsvis et enfamiliehus og en kombineret bolig- og erhvervsbygning

Byggeriet er opført som udfyldningsbyggeri i 5 etager mellem eksisterende etagebebyggelser, med tilhørende kælder og faciliteter for ungdomsboligerne. De nederste 4 etager er udført fuldmuret og tagetagen i en let konstruktion visuelt tilbagetrukket fra den øvrige facadelinje. Bygningens form, højde og volumen er tilpasset den eksist. bebyggelse i Karréen samt gadens profil.

I projekteringsfasen har firmaet udarbejdet projekt for konstruktioner, vvs, ventilation og elinstallationer, samt fagtilsyn i udførelsesfasen.

Projektet er gennemført i hovedentreprise.

---

Bygherre:	Vivabolig
Adresse:	Ryesgade 33 - 35
Omfang:	45 ungdomsboliger og 1 familiebolig
Ibrugtagning:	2011
Anlægssum:	30 mio.
Arkitekt:	Arkitektfirmaet NORD
Landskabsarkitekt:	Rosseel's Tegnastue

